



COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO - PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARSI TRAMITE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO. RdO sulla piattaforma MEPA CIG: 9524734823

Verbale n. 1 del 24.01.2023

L'anno **duemilaventitre**, addì ventiquattro del mese di gennaio, alle ore 15:00, nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. 28 del 16.01.23, per l'affidamento in concessione del servizio di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Presidente: Arch. Flaviano Palazzo – Capo Settore IV – LL.PP.;
- Commissario: Ing. Giuseppe di Bonaventura – Funzionario Direttivo Tecnico;
- Commissario: Geom. Fabio Campanile – Istruttore Tecnico SUAP;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Acunzo Annapia – Istruttore Amm.vo Ufficio Urbanistica

Il Presidente di Commissione, Arch. Flaviano Palazzo, ha provveduto a pubblicare apposito avviso sul portale MEPA di comunicazione della data e dell'ora dell'inizio dell'apertura delle buste amministrative.

Il Presidente dà il via ai lavori della commissione alle ore 15.05 e inizia l'apertura delle buste amministrative tramite portale MEPA. Si procede, quindi, alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici che hanno presentato apposita offerta:

- "M.A.P.I.A. srl" P. IVA 04050650722 – Sede Legale PRO.TO VIA CALDAROLA, 125 Bari (BA): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**
- VERDE SALENTO S.R.L. – P. IVA 05201330759 Sede Legale VIA GARIBALDI, 23 Veglie (LE): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**
- AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE – P. IVA 04712660721 Sede Legale VIA PER ACQUAVIVA KM 1, 23 Cassano delle MURGE (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO – P. IVA 06855821218 Sede Legale in VIA ROMA 21 MELITO DI NAPOLI (NA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**
- GREEN SRL – P. IVA 05736570721 Sede Legale CONTRADA VOTINO KM 4,200 SNC NOICATTARO (BA): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**
- FLORALIA S.A.S DI DE SARIO MARCO & C. – P. IVA 06497920725 Sede Legale VICO ROSARIO BERARDI 3, RUVO DI PUGLIA (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- CINO GIOVANNI – P. IVA 06725650722 Sede Legale SC SCAGLIONI, 21 PUTIGNANO (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**

- VIVAIO EDELWEISS SOCIETA' AGRICOLA SRLS – P.IVA 03225450737 Sede Legale STRADA ESTERNA PER TALSANO, 8 LEPORANO (TA): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**
- GRI.MA SRL – P. IVA 08670750721 Sede Legale VIA M. SARCONI 115, Terlizzi (BA): **MANCA ATTESTAZIONE SOPRALLUOGO;**

Il presidente conferma l'obbligatorietà del sopralluogo richiamando la documentazione di gara e, in particolare, l'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto, che, testualmente, recita: *"Per la presentazione dell'offerta è obbligatorio il sopralluogo o da effettuarsi con mezzo proprio in presenza di responsabili tecnici del Comune di Turi – Settore V- previo accordo via mail all'indirizzo urbanistica@comune.turi.ba.it"*

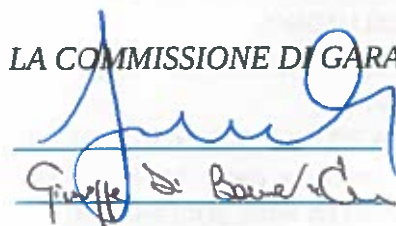
Data la documentazione visionata e l'obbligatorietà del sopralluogo summenzionato, i commissari stabiliscono di attivare il soccorso istruttorio per le seguenti ditte che non hanno presentato apposita attestazione del sopralluogo obbligatorio:

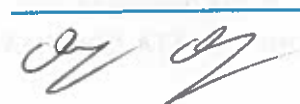
- "M.A.P.I.A. srl" P. IVA 04050650722 – Sede Legale PRO.TO VIA CALDAROLA, 125 Bari (BA);
- NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA);
- VERDE SALENTO S.R.L. – P. IVA 05201330759 Sede Legale VIA GARIBALDI, 23 Veglie (LE);
- NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA);
- GREEN SRL – P. IVA 05736570721 Sede Legale CONTRADA VOTINO KM 4,200 SNC NOICATTARO (BA);
- VIVAIO EDELWEISS SOCIETA' AGRICOLA SRLS – P.IVA 03225450737 Sede Legale STRADA ESTERNA PER TALSANO, 8 LEPORANO (TA);

Tale decisione verrà comunicata al RUP per gli adempimenti de quo.

Non essendovi altri argomenti oggetto di discussione, la Commissione si scioglie alle ore 17:05.

LA COMMISSIONE DI GARA


Giuseppe Di Biase





COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO - PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARSI TRAMITE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO. RdO sulla piattaforma MEPA CIG: 9524734B23

Verbale n. 2 del 31.01.2023

L'anno **duemilaventitre**, addì trentuno del mese di gennaio, alle ore 9:30, nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. 28 del 16.01.23, per l'affidamento in concessione del servizio di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Presidente: Arch. Flaviano Palazzo – Capo Settore IV – LL.PP.;
- Commissario: Ing. Giuseppe di Bonaventura – Funzionario Direttivo Tecnico;
- Commissario: Geom. Fabio Campanile – Istruttore Tecnico SUAP;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Acunzo Annapia – Istruttore Amm.vo Ufficio Urbanistica

Il Presidente di Commissione, Arch. Flaviano Palazzo, ha provveduto a pubblicare apposito avviso sul portale MEPA di comunicazione della data e dell'ora dell'inizio dell'apertura delle buste tecniche.

Il Presidente dà il via ai lavori della commissione alle ore 09.40 in seguito a inizio della comunicazione da remoto con Ing. Di Bonaventura. Si inizia la verifica delle trasmissioni pervenute dalle ditte per cui è stato attivato il soccorso istruttorio, giusto verbale n. 1 del 24.01.23, significando che risultano pervenute le attestazioni di avvenuto sopralluogo dalle seguenti ditte:

- GRI.MA SRL – P. IVA 08670750721 Sede Legale VIA M. SARCONI 115, Terlizzi (BA): nota prot. 1963 del 27.01.23;
- "M.A.P.I.A. srl" P. IVA 04050650722 – Sede Legale PRO.TO VIA CALDAROLA, 125 Bari (BA): nota prot. 1963 del 27.01.23;
- VIVAIO EDELWEISS SOCIETA' AGRICOLA SRLS – P.IVA 03225450737 Sede Legale STRADA ESTERNA PER TALSANO, 8 LEPORANO (TA): nota prot. 1783 del 26.01.23;
- NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA): nota prot. 1762 del 25.01.23;

dall'analisi delle comunicazioni ricevute, anche tramite ricerca approfondita su sistema informatico di protocollo, risulta mancante apposita comunicazione della Ditta: VERDE SALENTO S.R.L. – P. IVA 05201330759 Sede Legale VIA GARIBALDI, 23 Veglie (LE). Si procede pertanto ad esclusione della medesima mentre le altre ditte risultano ammesse.

A questo punto il Presidente di commissione inizia l'apertura delle buste tecniche tramite portale MEPA. Si procede, quindi, alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici che hanno presentato apposita offerta:

- "M.A.P.I.A. srl" P. IVA 04050650722 – Sede Legale PRO.TO VIA CALDAROLA, 125 Bari (BA): LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;

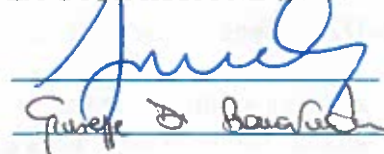
- AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE – P. IVA 04712660721 Sede Legale VIA PER ACQUAVIVA KM 1, 23 Cassano delle MURGE (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO – P. IVA 06855821218 Sede Legale in VIA ROMA 21 MELITO DI NAPOLI (NA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA): **ASSENTE DOCUMENTAZIONE;**
- GREEN SRL – P. IVA 05736570721 Sede Legale CONTRADA VOTINO KM 4,200 SNC NOICATTARO (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- FLORALIA S.A.S DI DE SARIO MARCO & C. – P. IVA 06497920725 Sede Legale VICO ROSARIO BERARDI 3, RUVO DI PUGLIA (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- CINO GIOVANNI – P. IVA 06725650722 Sede Legale SC SCAGLIONI, 21 PUTIGNANO (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- VIVAIO EDELWEISS SOCIETA' AGRICOLA SRLS – P.IVA 03225450737 Sede Legale STRADA ESTERNA PER TALSANO, 8 LEPORANO (TA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**
- GRI.MA SRL – P. IVA 08670750721 Sede Legale VIA M. SARCONI 115, Terlizzi (BA): **LA DOCUMENTAZIONE RISULTA COMPLETA E VIENE AMMESSA ALLA FASE SUCCESSIVA;**

La commissione esclude la ditta NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA) in quanto la documentazione tecnica non risulta caricata all'interno del portale MEPA.

La Commissione stabilisce di proseguire, in sedute riservate l'analisi dell'offerta tecnica delle ditte ammesse.

Non essendovi altri argomenti oggetto di discussione, la Commissione si scioglie alle ore 10:35.

LA COMMISSIONE DI GARA


Giuseppe D. Bianchi





COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

**ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO -
PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARSI TRAMITE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA, MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO. RdO sulla piattaforma MEPA CIG:
9524734B23**

Verbale n. 3 del 08.02.2023

L'anno **duemilaventitre**, addì dieci del mese di marzo, alle ore 10:00, nella Sede Municipale si è riunita in seduta privata la Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. 28 del 16.01.23, per l'affidamento in concessione del servizio di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Presidente: Arch. Flaviano Palazzo – Capo Settore IV – LL.PP.;
- Commissario: Ing. Giuseppe di Bonaventura – Funzionario Direttivo Tecnico;
- Commissario: Geom. Fabio Campanile – Istruttore Tecnico SUAP;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Acunzo Annapia – Istruttore Amm.vo Ufficio Urbanistica

Il Presidente dà il via ai lavori della commissione alle ore 10.05 iniziando la valutazione delle offerte tecniche.

La commissione esclude la ditta NEW GARDEN SERVICE DI GIGANTE ANTONIO P. IVA 08128100727 Sede Legale in VIA SAN VITO VECCHIO, 79, GRAVINA IN PUGLIA (BA) in quanto la documentazione tecnica non risulta caricata all'interno del portale MEPA.

La commissione predispone una tabella su modello excell dei punteggi attribuiti alle singole ditte per ogni singolo criterio, tabelle allegata al presente verbale per farne parte integrale e sostanziale.

Non essendovi altri argomenti oggetto di discussione, la Commissione si scioglie alle ore 13:00.

LA COMMISSIONE DI GARA



Giuseppe di Bonaventura





COMUNE DI TURÌ

Città Metropolitana di Bari

ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO - PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARSI TRAMITE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO. RdO sulla piattaforma MEPA CIG: 9524734B23

Verbale n. 4 del 10.03.2023

L'anno duemilaventitre, addì dieci del mese di marzo, alle ore 10:00, nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. 28 del 16.01.23, per l'affidamento in concessione del servizio di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Presidente: Arch. Flaviano Palazzo – Capo Settore IV – LL.PP.;
- Commissario: Ing. Giuseppe di Bonaventura – Funzionario Direttivo Tecnico;
- Commissario: Geom. Fabio Campanile – Istruttore Tecnico SUAP;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Acunzo Annapia – Istruttore Amm.vo Ufficio Urbanistica

Il Presidente dà il via ai lavori della commissione alle ore 15.05 comunicando che è stato definitivamente risolto il problema informatico relativo al Portale MEPA in seguito a numerose segnalazione del 10.02.23, 16.02.23, 03.03.23, 08.03.23, 09.03.23;

Si procede a questo punto alla verifica delle buste tecniche presentate e a assegnare i relativi punteggi che vengono allegati al presente verbale. Si provvede a caricarli su apposita sezione "Gestione Punteggi" del Portale MEPA.

Non essendovi altri argomenti oggetto di discussione, la Commissione si scioglie alle ore 10:35.

LA COMMISSIONE DI GARA

Giuseppe Di Bonaventura



COMUNE DI TURI

Città Metropolitana di Bari

**ACCORDO QUADRO INERENTE IL SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO -
PROCEDURA APERTA DA AGGIUDICARSI TRAMITE IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU'
VANTAGGIOSA, MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO. RdO sulla piattaforma MEPA CIG:
9524734B23**

Verbale n. 5 del 14.03.2023

L'anno **duemilaventitre**, addì quattordici del mese di marzo, alle ore 17:00, nella Sede Municipale si è riunita la Commissione di gara, nominata con Determina Dirigenziale n. 28 del 16.01.23, per l'affidamento in concessione del servizio di cui in oggetto, che risulta così composta:

- Presidente: Arch. Flaviano Palazzo – Capo Settore IV – LL.PP.;
- Commissario: Ing. Giuseppe di Bonaventura – Funzionario Direttivo Tecnico;
- Commissario: Geom. Fabio Campanile – Istruttore Tecnico SUAP;
- Segretario Verbalizzante: Dott.ssa Acunzo Annapia – Istruttore Amm.vo Ufficio Urbanistica

Il Presidente di Commissione, Arch. Flaviano Palazzo, ha provveduto a pubblicare apposito avviso sul portale MEPA di comunicazione della data e dell'ora dell'inizio dell'apertura delle buste economiche.

Il Presidente dà il via ai lavori della commissione alle ore 17.15. Si comunica che è stato definitivamente risolto il problema informatico relativo al Portale MEPA in seguito a numerose segnalazione del 10.02.23, 16.02.23, 03.03.23, 08.03.23, 09.03.23;

A questo punto il Presidente di commissione inizia l'apertura delle buste economiche tramite portale MEPA. Si procede, quindi, alla verifica della documentazione presentata dagli operatori economici che hanno presentato apposita offerta;

Dall'analisi delle offerte presentate vengono assegnati i relativi punteggi che si allegano al presente verbale;

Risultano escluse le seguenti ditte:

- "M.A.P.I.A. srl" P. IVA 04050650722 – Sede Legale PRO.TO VIA CALDAROLA, 125 Bari (BA): **escluso in quanto presente offerta economica solo per servizio;**
- AZIENDA AGRICOLA VIVAISTICA PICHICHERO PASQUALE – P. IVA 04712660721 Sede Legale VIA PER ACQUAVIVA KM 1, 23 Cassano delle MURGE (BA): **escluso in quanto presente offerta economica solo per servizio;**
- GREEN SRL – P. IVA 05736570721 Sede Legale CONTRADA VOTINO KM 4,200 SNC NOICATTARO (BA): **escluso in quanto presente offerta economica solo per servizio;**
- FLORALIA S.A.S DI DE SARIO MARCO & C. – P. IVA 06497920725 Sede Legale VICO ROSARIO BERARDI 3, RUVO DI PUGLIA (BA): **escluso in quanto presente offerta economica solo per servizio;**

- VIVAIO EDELWEISS SOCIETA' AGRICOLA SRLS – P.IVA 03225450737 Sede Legale STRADA ESTERNA PER TALSANO, 8 LEPORANO (TA): escluso in quanto presente offerta economica solo per servizio;

La Commissione stabilisce, quindi, sulla base dei punteggi allegati al presente Verbale, di proporre come aggiudicatario la ditta FLORA MAISTO DI MAISTO GENNARO – P. IVA 06855821218 Sede Legale in VIA ROMA 21 MELITO DI NAPOLI (NA);

Si rimanda il presente verbale alla Segretaria Verbalizzante, dott.ssa Acunzo Annapia per gli adempimenti consequenziali

Non essendovi altri argomenti oggetto di discussione, la Commissione si scioglie alle ore 18:15.

LA COMMISSIONE DI GARA